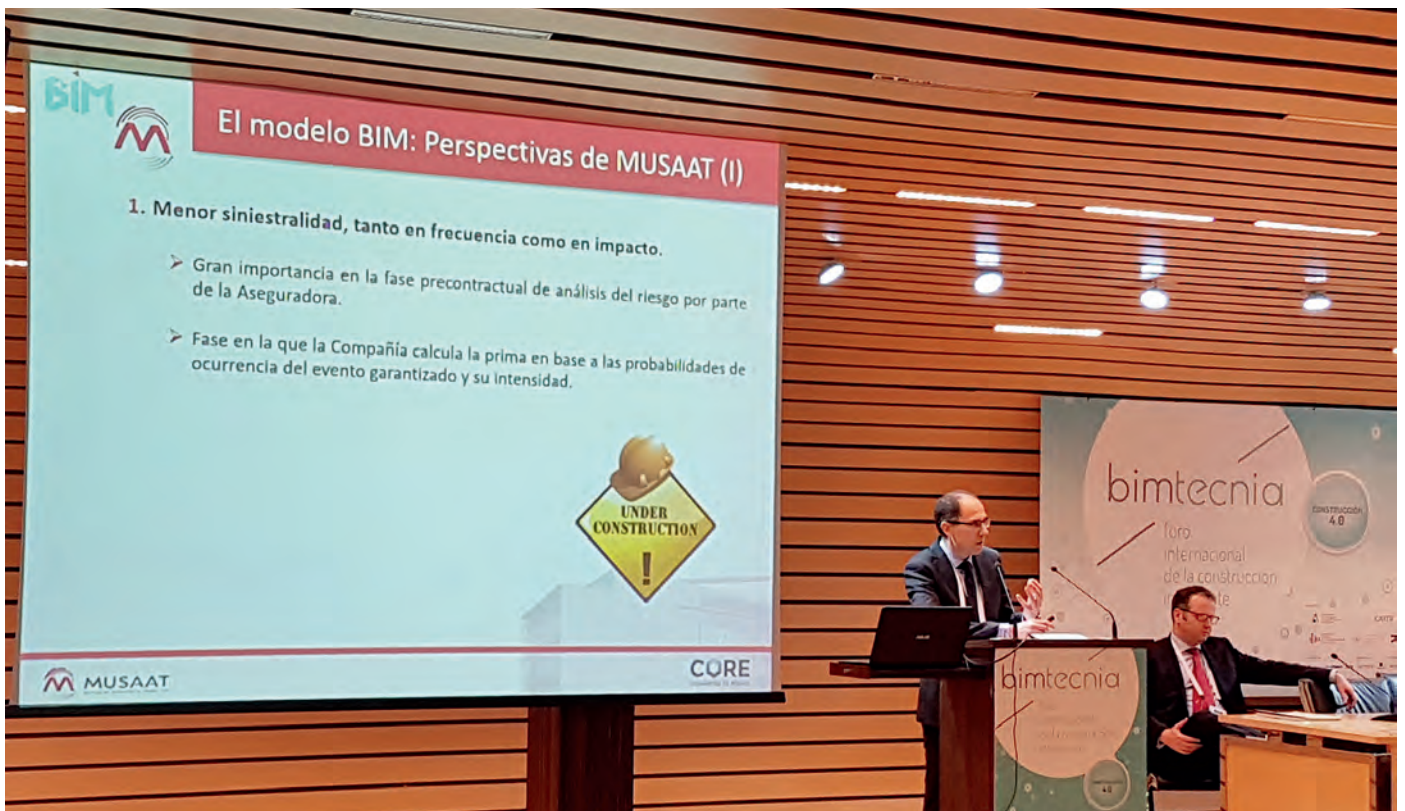


Presente en BIMTECNIA

MUSAAT, PRIMERA ASEGURADORA QUE APUESTA FUERTE POR BIM

MUSAAT ha participado en BIMTECNIA, el foro internacional de la construcción inteligente celebrado en Valladolid los pasados 13 y 14 de diciembre. La Mutua apuesta por este nuevo modelo al estimar que reducirá el riesgo en la construcción, con los consecuentes beneficios para la Entidad y sus asegurados.



Javier Prieto, director técnico de SERJUTECA, explicó el enfoque de MUSAAT respecto al nuevo modelo BIM.

EL FORO, en el que se analizaron las necesidades y realidades de la construcción 4.0, congregó a más de 200 asistentes y ha servido de punto de encuentro entre lo público y lo privado, de los agentes de la construcción con las nuevas tecnologías. En el certamen se hizo especial hincapié en uno de los principales ejes de la

transformación digital en la construcción: la metodología BIM, *Building Information Modeling*, a través de más de 20 conferencias, ocho talleres, encuentros y exposiciones.

MUSAAT ha querido estar presente en este foro internacional, ya que BIM está suponiendo una revolución que afecta a todos los actores del sector

de la construcción y, por supuesto, a la Mutua como compañía especialista en asegurar los riesgos derivados del proceso constructivo. El director técnico de SERJUTECA (Servicios Jurídicos del Grupo MUSAAT), Javier Prieto, acompañado de Miguel Tapia, director general de CORE (www.corepcm.com), empresa especializada en gestión de

proyectos de construcción y pionera en la implantación del BIM), intervinieron en el encuentro con la ponencia *BIM: visión y perspectivas del sector asegurador*.

Visión de MUSAAT. Javier Prieto explicó a los asistentes cuál es el enfoque de la aseguradora respecto a este nuevo modelo. Para la Mutua, BIM definirá mejor la obra, permitiendo disponer de una mayor información en las fases de construcción y estimando que reducirá el riesgo en el proceso constructivo. Para MUSAAT esto es muy importante, primero, porque podrá suponer una menor siniestralidad, tanto en frecuencia como en impacto y dispondrá de una mayor información del riesgo, extremo vital para el cálculo de las primas. Además, permitirá una mayor eficiencia en la gestión de siniestros; esto es, a través de BIM, se podrán rastrear y verificar todos los procesos, lo que permitirá determinar la causa de los daños e identificar responsables, al tiempo que, al detectar anticipadamente los problemas, se podrá lograr una resolución extrajudicial de los conflictos mediante, por ejemplo, un protocolo de "Dispute Boards".

Asimismo, supone nuevas oportunidades de negocio para el sector seguros, ya que los técnicos que trabajan en este entorno BIM solicitarán nuevos productos o coberturas, como por ejemplo un Seguro de Responsabilidad Civil para la figura del BIM Manager o Modeladores. Ahí es

donde entra en juego MUSAAT, que está preparándose para adaptarse a esta nueva realidad.

Según aseguró Javier Prieto, MUSAAT ha buscado ya asesoramiento previo por parte de especialistas en este nuevo modelo para elaborar un plan de implantación BIM, con diferentes etapas y con la estimación del retorno de la inversión. La Mutua se ha apoyado en la empresa de Project Management CORE, que cuenta con más de 20 años de experiencia en la gestión de proyectos de construcción y con más del 60% del equipo especializado en tecnologías digitales para la construcción. El director general de CORE explicó los pasos previstos en la Mutua para adaptarse a

este nuevo escenario, entre los que destacan la adaptación de pólizas actuales y desarrollo de otras nuevas, la salida al mercado de nuevos productos o la creación de bases de datos de proyectos en entornos BIM. Miguel Tapia habló de la implantación del BIM en el escenario internacional, destacando que el sector seguros percibe como mayor ventaja el reducir el riesgo de la construcción frente a la eventual desventaja de responsabilidades diluidas entre los agentes colaboradores. El director general de CORE expuso ejemplos de industrias que llevan años construyendo con modelos digitales, como la aeronáutica, naval, automoción, *oil&gas* o energía, en las que las construccio-

nes/fabricaciones están fuertemente relacionadas con la funcionalidad y la seguridad y existe una integración absoluta entre constructor y diseñador y, en muchas ocasiones, también el promotor.

Como conclusión, ambos ponentes destacaron que el BIM es positivo para la industria y que tanto MUSAAT como CORE están analizando los beneficios para los profesionales que apuestan por BIM, entre los que destacan la menor frecuencia de siniestros, menor impacto de los mismos y una mayor agilidad en la tramitación. Actualmente, la Mutua está estudiando nuevas coberturas para profesionales y proyectos y, en breve, anunciará novedades en este sentido. ■



ENTRE OTROS BENEFICIOS, BIM REDUNDARÁ EN UNA MENOR FRECUENCIA DE SINIESTROS, MENOR IMPACTO DE LOS MISMOS Y UNA MAYOR AGILIDAD EN SU TRAMITACIÓN